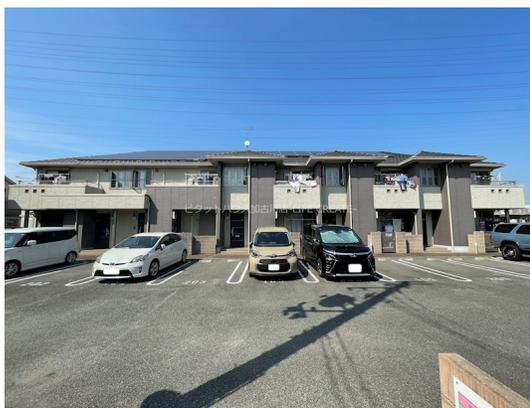


FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン・サウス加古川 203号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町今福 2 1 7 - 1		
交通	山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	76.73㎡	向き	南
築年月	2010年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, オール電化, カ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 150,000円 クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 [備考] 駐車場 1 台込み		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコ) 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.0000101113

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付