

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 77,000円 | 2,500円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 15万円      |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カーム アンシャンテ 207号室  |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町稲屋796-1  |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩14分<br>山陽電鉄本線 高砂(兵庫)駅 徒歩44分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 60.66㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2017年3月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エコジョ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時にクリーニング費: 66,000円 総括保険: 1,000円 抗菌除菌費: 16,500円 消火剤: 6,600円<br>[月次費用] 自治会費: 500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: ㎡数(小数点以下切り捨て) × 1,100円(税込) 35㎡未満は一律38,500円(税込) |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 株式会社エントランス初回家賃総額50%(保証人なしの場合100%) 決済サー  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年4月30日

No.0000101130

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |