

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,000円

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベネフィス栗津 401号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町栗津1086		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.51㎡	向き	西
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室外		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 賃料総額50% 保証会社の更新料が10,000円/年 引落手数料330円/月別途掛かります。		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000101153



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付