

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソファレサンシャイン1 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市野口町北野723-1		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩25分 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩36分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) LDK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.89㎡	向き	南
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ガスキッチン, シャワー, パス・トイレ別, フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費: 70,400円 ハイムズクラブ: 19,800円 除菌費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 600円 [備考] 1年以内の解約の場合、短期違約金として退去月の翌月分賃料総額の1ヶ月分別途要。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ユニディア初回保証料: 月額賃料等総額50%、月次保証料: 月額賃料等総額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.0000101183



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		