

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

こちらの物件は当社にて管理させて頂いております。ご質問等お気軽にお問合せください。当社でご契約して頂いたお客様にはお掃除セットをプレゼントさせていただきます

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシティ谷川 103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家155		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩7分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.15㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 35,000円 [月次費用] 町会費: 500円 もっと安心サポート費: 1,925円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 20,000円 - 更新料2年15%		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

情報更新日2026年4月24日

No.0000101293



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付