

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

角住戸, 駅まで平坦, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークハイツ 102号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町旭 2丁目 2		
交通	山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.84㎡	向き	南東
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, シャワー, パス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,750円 町内会入会金: 2,500円 [月次費用] 町会費: 500円 緊急サポート費: 1,210円 保険付き事故対応サービス費: 715円 [備考] 短期解約違約金付 1年(1ヵ月) 駐車場1台は必須契約となります。ケーブルTVの無料wi-fi利用可能。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 保証料 35,655円 2年毎に賃料等の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.0000101401



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		