

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 88,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 2万円  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | バルテール・加古川B 203号室   |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町木村3 3 1 - 1   |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩18分<br>山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩27分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 70.43㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2009年1月下旬  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, オール電化, カウンターキ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 契約一時金: 150,000円 クリーニング特約料: 88,000円 町内会費(1年毎): 7,200円 鍵交換費用(契約時): 16,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(オリコ) [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年5月25日

No.0000101557

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |