

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン浜の宮 B 103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町口里38-3		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.5㎡	向き	南
築年月	2007年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 町会費: 4,100円 クリーニング特約料: 77,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 [備考] 火災保険加入要、駐車場1台込		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000101584



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		