

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,500円 | 4,400円 |

セキュリティ有り,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パイン フォレスト 104号室   |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市尾上町口里155-19  |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩11分<br>山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩24分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) LDK(11.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 44.17㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2026年6月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町会費: 450円 ruumサポート: 1,980円                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。<br>・月額保証委託料: 2,295円(駐車場1台、2.5%プランの場合) |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000101590



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
|      | 手数料配分の割合 |    |    |