# FOR RENT

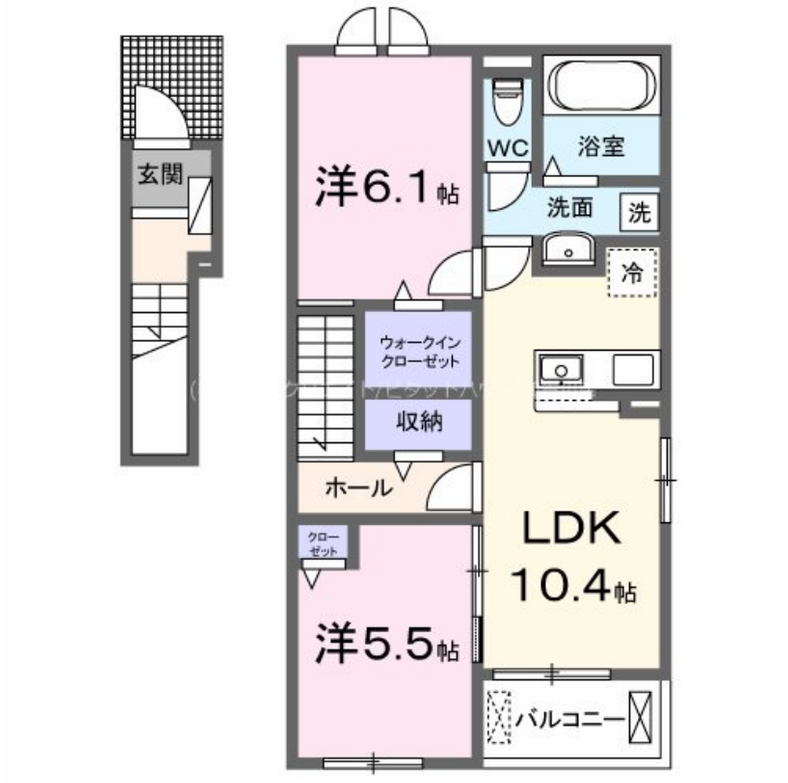
新築

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 95,500円 | 4,400円 |

２Ｆ以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | パイン　フォレスト　201号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県加古川市尾上町口里155-19 | | |
| 交通 | 山陽電鉄本線　浜の宮駅　徒歩11分<br>山陽電鉄本線　尾上の松駅　徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.4畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.08㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2026年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン | | |
| その他費用 | [一時金]　クリーニング費：90,000円　鍵セット費：3,300円<br>[月次費用]　町会費：450円　ruumサポート：1,980円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ)　・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。<br>・月額保証委託料：2,695円 (駐車場１台、2.5%プランの場合) | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000101592

お問合せ先

兵庫県知事（6）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2106393　物件管理コード：1107956072860000120158

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。