

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	4,000円

2F以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	3万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宝殿駅前ヤングパレス 303号室		
物件所在地	兵庫県高砂市神爪 1丁目11-12		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.78㎡	向き	南
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [備考] 敷金は保証会社使用時の価格です		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社初回保証料:賃料の50%、保証会社更新料(1年毎):13,000円、家賃引落手数料		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス!「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し!また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.0000102036

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付