

FOR RENT

賃料	管理費等
45,500円	2,000円

角住戸,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルシャルム土山 105号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町土山518-1		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩22分 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩36分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.9㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,押入,温水洗浄便座,給		
その他費用	[月次費用] 町会費: 250円 ruumサポートライト: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリース)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%必要。 ・月額保証委託料: 1,195円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000102071



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980 FAX:079-425-0282
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付