

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 4,000円 |

角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 8万円        |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 | サンブランシュファミーユ A棟 202号室                                       |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県加西市北条町古坂6丁目153                                           |      |            |
| 交通       | 北条鉄道 北条町駅 徒歩23分<br>北条鉄道 播磨横田駅 徒歩40分                         |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳)                         |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                 |      |            |
| 専有面積     | 73.66㎡                                                      | 向き   |            |
| 築年月      | 2011年9月                                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2026年8月19日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場                                           |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金: 93,500円 町会費: 1,000円                     |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可                                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                         |      |            |
| 備考       |                                                             |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.0000102228

お問合せ先



兵庫県知事 (6) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000120789

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。