

# FOR RENT

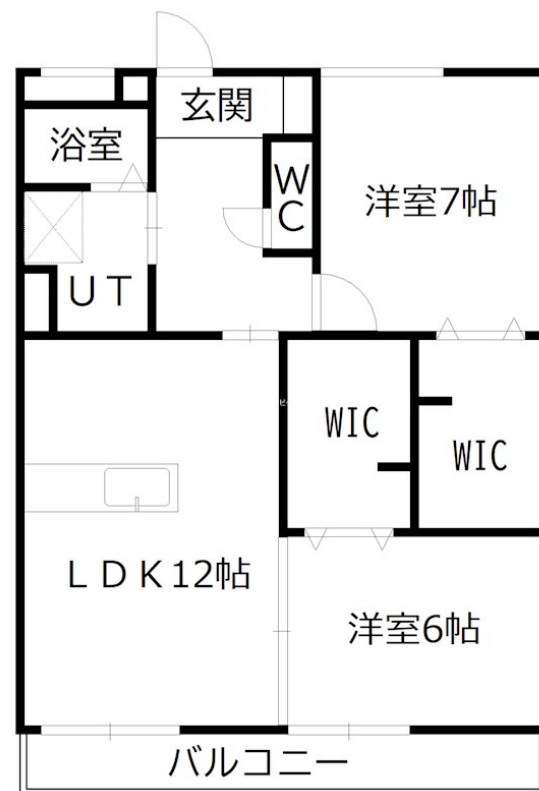
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クリスタルハイツ 3-A号室                                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町新在家 1 3 5 9 - 1                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩4分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩38分                                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 65㎡                                                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1981年12月                                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                      |      |     |
| 設備       | TVインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・                                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 44,000円 鍵交換費用: 19,800円 駐輪シール代: 100円 グローバルコミュニティサポートクラブ: 22,000円 ハウスクリーニング費: 27,500円<br>[月次費用] 自治会費: 500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等総額60%月額保証料:賃料等総額1.5%(引落手数)                                                                     |      |     |
| 備考       |                                                                                                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.0000102294

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000120853

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。