

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート新野辺 C棟 111号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺北町 8 丁目45		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩11分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(7.75畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	31.04㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,バス		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 38,500円 鍵交換技術料: 13,200円 抗菌除菌施工費: 16,500円 消火剤: 6,600円 [月次費用] 火災保険: 900円 [備考] 退去時クリーニング費用: ㎡数(小数点以下切り捨て) × 1,100円(税込) 35㎡未満は一律38,500円(税込)		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社利用必須 株式会社エントランス初回家賃総額50%(保証人なしの場合100%) 決済サー		
備考			

情報更新日2026年7月31日

No.0000102871

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付