

FOR RENT

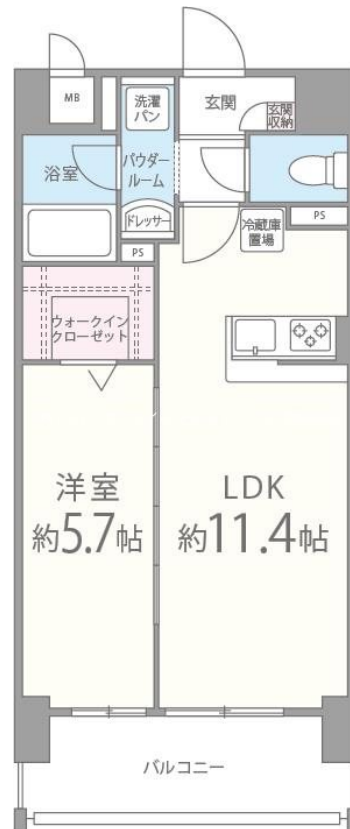
賃料	管理費等
64,000円	6,000円

オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い,隣家との間隔が大きい

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェーネル・ブラウエン加古川 203号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町平野3 5 0		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	39.79㎡	向き	南
築年月	2011年7月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月28日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消毒費: 16,500円 クリーニング費: 55,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 火災保険: 1,090円 SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] SEIWA Smart+3,300円/月(電気会社指定有、契約時日割不可。他の電気会社を利用する場合は4,950円/月) 短期解約違約金(1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 【エボス】 個人プラン 初回保証料: 賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料: 賃料等		
備考	当社は、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000102894

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付