

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2F以上,セキュリティ有り,陽当たり良好,デザイナーズ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィクトリアレジデンス高砂 203号室		
物件所在地	兵庫県高砂市高砂町浜田町2丁目365-1		
交通	山陽電鉄本線 高砂(兵庫)駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 荒井(兵庫)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.84㎡	向き	南西
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ク		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 33,000円 エアコン清掃費: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ※短期解約違約金6ヶ月解約不可、1年未満で解約の場合は賃料の2ヶ月分, 1年以上2年未満で解約の場合は賃料の1ヶ月分※ペット飼育可(猫1匹)家賃3000円UP		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 株式会社Casa 初回保証料50%～年間保証料10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.0000102924



兵庫県知事 (6) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付