

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                                                |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2万円                                                                                                                                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | セファミ高砂 105号室                                                                                                                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市米田町島112-1                                                                                                                                                    |      |             |
| 交通       | 東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩8分<br>山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩33分                                                                                                                              |      |             |
| 間取詳細     | 和室(5.4畳) 和室(6.4畳) DK(6畳) 洋室(4.6畳)                                                                                                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 50.81㎡                                                                                                                                                             | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 1991年11月上旬                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                                                                                                                     | 入居時期 | 2026年10月31日 |
| 駐車場      | 有(敷地内)                                                                                                                                                             |      |             |
| 設備       | 3点給湯,エアコン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,収納                                                                                                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 契約一時金: 53,000円 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費: 77,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円<br>[備考] 駐車場代1台分込みです!!                                                    |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円                                                                                                                           |      |             |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.0000103081

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |