

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 35,000円 | 0円   |

陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 3.5万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 清山荘 201号室                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市別府町元町3                                                                      |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩11分<br>山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩30分                                          |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 45㎡                                                                                | 向き   |           |
| 築年月      | 1972年5月                                                                            | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4000円/月～                                                                    |      |           |
| 設備       | インターホン,ガスキッチン,バス・トイレ別,押入,給湯,収納2ヶ所,収納3ヶ所,収納有,洗濯機置場,                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:18,700円<br>[月次費用] 24時間サポート:1,000円<br>[備考] 短期解約違約金あり(1年以内2ヶ月分、2年以内1ヶ月分) |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回:20000円 月額800円 引落手数料400円税別                                          |      |           |
| 備考       |                                                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.0000103108

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |