

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,350万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町高畠	
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩17分	
土地面積	166.57m <sup>2</sup> (約50.38坪)	他に私道面積 無し
建物面積	127.52m <sup>2</sup> (約38.57坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2004年2月	都市計画
用途地域	工業地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	北東6.3m公道	
建築確認番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / バリアフリー	
周辺施設	ドラッグストアコスモス 高畠店 169m / セブンイレブン 加古川平岡辻ヶ内店 333m / ザ・ダーリングズ 東加古川店 704m / ハローズ 東加古川店 724m / ザ・ガザガ 東加古川店 775m / 加古川市立平岡中学校 655m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月10日

No.oh-0103-03

お問い合わせ先

兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

TEL:079-425-6668

兵庫県加古川市野口町良野1763

E-Mail:info@l-c.jp

取引態様:専任媒介

