

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町土山	
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩7分	
土地面積	107.48m ² (約32.51坪)	他に私道面積 無し
建物面積	111.77m ² (約33.81坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	2007年2月	都市計画
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況	北東6.0m公道	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / フローリング / オール電化 / TVインターホン / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営 / パリアフリー	
周辺施設	ゴダードラッグ 土山店 370m / セブンイレブン 明石土山北店 367m / イン土山店 462m / BiVi(ビビ) 土山 610m / 加古川市立平岡東小学校 378m / 加古川市立平岡東幼稚園 371m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月10日

No.oh0104-7530-99

お問い合わせ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

TEL:079-425-6668

兵庫県加古川市野口町良野1763

E-Mail:info@l-c.jp

取引態様:一般媒介

