

# FOR SALE

|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 1,050万円 | 4LDK   |



【外観】



【間取り図】



|        |                      |        |       |
|--------|----------------------|--------|-------|
| 物件種目   | 戸建                   |        |       |
| 物件所在地  | 兵庫県加古川市平岡町高畑         |        |       |
| 交通     | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩16分 |        |       |
| 土地面積   | 109.68㎡<br>(約33.17坪) | 他に私道面積 | 無し    |
| 建物面積   | 97.71㎡<br>(約29.55坪)  | 地目     | 宅地    |
| 構造規模   | 木造2階建                |        |       |
| 築年月    | 1995年5月              | 都市計画   | 市街化区域 |
| 用途地域   | 第一種住居地域              |        |       |
| 建ぺい率   | 60%                  | 容積率    | 200%  |
| 土地権利   | 所有権                  |        |       |
| 法令上の制限 |                      |        |       |
| 現況     | 賃貸中                  | 引渡日    | 相談    |
| 接道状況   | 北西4.3m公道             |        |       |
| 建築確認番号 |                      | 開発許可番号 |       |
| 設備     | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営  |        |       |
| 周辺施設   |                      |        |       |
| その他費用  |                      |        |       |
| 備考     |                      |        |       |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月7日

No.oc-0103-2410

お問合せ先



兵庫県知事（6）第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

TEL:079-425-0980

兵庫県加古川市野口町良野1763

E-Mail:info@l-c.jp

取引態様:一般媒介

