

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,150万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	兵庫県高砂市梅井4丁目5-9		
交通	山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩19分 山陽電鉄本線 荒井(兵庫)駅 徒歩23分		
土地面積	120.13㎡ (約36.33坪)	他に私道面積	14.31㎡
建物面積	102.88㎡ (約31.12坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2013年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	70%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マルアイ高砂店 1024m / 高砂市立伊保南小学校 1123m / 高砂市立松陽中学校 1436m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月30日

No.20260427



お問合せ先
 兵庫県知事(6)第401102号
 (公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
 TEL:079-425-0980
 兵庫県加古川市野口町良野1763

E-Mail:info@l-c.jp

取引態様:一般媒介

